

COMUNE DI CALDIERO

Provincia di Verona

Var. n. 9 al P.I.

art. 17 L.R. 11/2004

Tavola

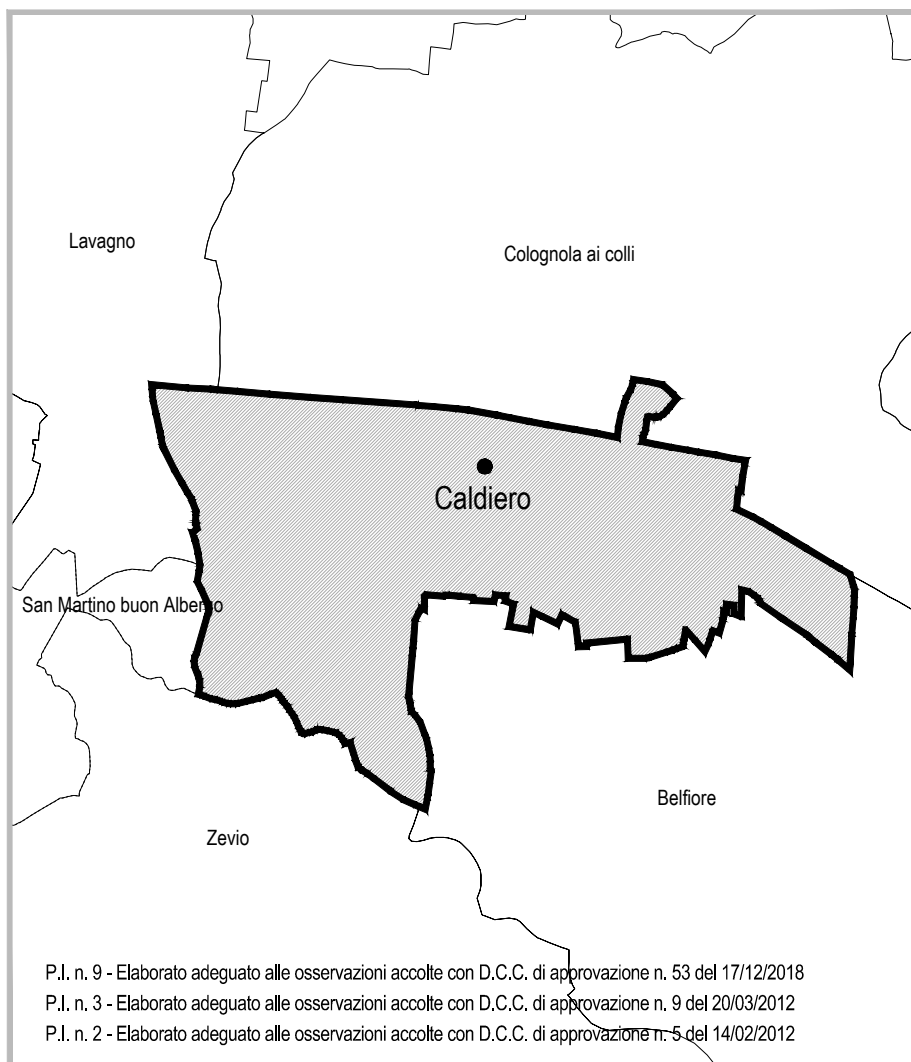


Scala



SCHEDE "B"

Schede modificate



P.I. n. 9 - Elaborato adeguato alle osservazioni accolte con D.C.C. di approvazione n. 53 del 17/12/2018
P.I. n. 3 - Elaborato adeguato alle osservazioni accolte con D.C.C. di approvazione n. 9 del 20/03/2012
P.I. n. 2 - Elaborato adeguato alle osservazioni accolte con D.C.C. di approvazione n. 5 del 14/02/2012

Progettista



arch. Daniel Mantovani

Ufficio Tecnico Comunale

arch. Francesca Strazza

Sindaco

Dott. Marcello Lovato

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del DLgs n. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografata

Dicembre 2018



STUDIO DI PROGETTAZIONE URBANA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - SISTEMI INFORMATIVI TERRITORIALI E VALUTAZIONE AMBIENTALE
via Valpolicella 58, San Pietro In Cariano (VR) 37029 - tel. 0457702369
E-MAIL: d.mantovani@awn.it - PEC: daniel.mantovani@archiworldpec.it
o.a.p.p.c. della Provincia di Verona n. 1456 C.F. MNT DNL 70S10 C207E, P.I. 0291 521 0 237

Centro Storico / Corte N° Corte loc. Terme Sezione di rilevamento: Unità edilizia:	16 16 6	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali		SCHEDA B		
Località via		Musi				
Dati stereometrici		Destinazione d'uso				
N° PIANI FUORI TERRA 1 presenza di piani sottotetto: NO presenza di piani seminterrati: NO SUP. COPERTA mq: 79 H. MEDIA: 6 VOLUME: 474 N° VANI RESIDENZIALI: 0 N° VANI RESIDENZIALI accessori: 0 N° VANI NON RESIDENZIALI: 1 N° ALLOGGI TOTALE: 0 N° ALLOGGI OCCUPATI principali: 0 N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari: 0 N° ALLOGGI NON OCCUPATI: 0 N° FAMIGLIE: 0 N° RESIDENTI: 0			Prevalente		Altro uso	
			P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani
		Residenza stabile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Resi. Saltuaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res. Connessa al primario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res.connessa al terziario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Deposito, rustico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva primaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva sec.ria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva terziaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Albergo – pensione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Esercizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Ufficio privato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Servizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Parzialmente utilizzato				
Tipologia Edilizia Annesso di servizio o rustico		Strutture verticali portanti prevalenti sasso mediocri condizioni				
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati in contrada o nucleo rurale tradizionale		Strutture orizzontali prevalenti solai in legno cattive condizioni				
Gradi di Utilizzo Complessivo Parzialmente utilizzato		Manto di copertura prevalente coppi in laterizio cattive condizioni				
Classe di età Prima del 1845		Elementi architettonici significativi				
Interventi successivi significativi Interventi parziali		cornici e mensole di gronda	<input type="checkbox"/>			
Permanenza Impianto Originario Impianto conservato		contorni delle aperture	<input type="checkbox"/>			
Qualità Storico – Architettoniche Ed. di pregio / tipico manomesso		aperture grigliate in mattoni	<input type="checkbox"/>			
		colonne	<input type="checkbox"/>			
		porticati anche tamponati	<input checked="" type="checkbox"/>			
		volte	<input type="checkbox"/>			
		altro	<input type="checkbox"/>			
		Stato di conservazione edilizio mediocri condizioni				
INTERVENTO AMMESSO 3 Ristrutturazione		Lettura storico – catastale Catasto austriaco e attuale				
N° PIANI PRESCRITTI invariato		Vincoli di tutela				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI		Vincolo monumentale L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi L.R. 80/80 <input checked="" type="checkbox"/>			
		Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85 <input type="checkbox"/>			
		Indicazioni progettuali E' ammesso cambio d'uso in residenza				
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI						

Centro Storico / Corte N° Corte loc. Terme Sezione di rilevamento: Unità edilizia:	16 16 7	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali		SCHEDA B			
Località via		Musi					
Dati stereometrici		Destinazione d'uso					
N° PIANI FUORI TERRA 1 presenza di piani sottotetto: NO presenza di piani seminterrati: NO SUP. COPERTA mq: 51 H. MEDIA: 4 VOLUME: 204 N° VANI RESIDENZIALI: 0 N° VANI RESIDENZIALI accessori: 0 N° VANI NON RESIDENZIALI: 1 N° ALLOGGI TOTALE: 0 N° ALLOGGI OCCUPATI principali: 0 N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari: 0 N° ALLOGGI NON OCCUPATI: 0 N° FAMIGLIE: 0 N° RESIDENTI: 0			Prevalente		Altro uso		
			P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani	
			Residenza stabile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Resi. Saltuaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Res. Connessa al primario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Res.connessa al terziario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Deposito, rustico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Attività produttiva primaria	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Attività produttiva sec.ria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Attività produttiva terziaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Albergo – pensione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Esercizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Ufficio privato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Servizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Utilizzato				
Tipologia Edilizia Edif. Specialistico rurale		Strutture verticali portanti prevalenti sasso mediocri condizioni					
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati in contrada o nucleo rurale tradizionale		Strutture orizzontali prevalenti solai in legno mediocri condizioni					
Gradi di Utilizzo Complessivo Utilizzato		Manto di copertura prevalente coppi in laterizio mediocri condizioni					
Classe di età Prima del 1845		Elementi architettonici significativi					
Interventi successivi significativi Nessun intervento		cornici e mensole di gronda <input type="checkbox"/>					
Permanenza Impianto Originario Impianto conservato		contorni delle aperture <input type="checkbox"/>					
Qualità Storico – Architettoniche Ed. tipico-originario		aperture grigliate in mattoni <input type="checkbox"/>					
		colonne <input type="checkbox"/>					
		porticati anche tamponati <input type="checkbox"/>					
		volte <input type="checkbox"/>					
		altro <input type="checkbox"/>					
		Stato di conservazione edilizio mediocri condizioni					
INTERVENTO AMMESSO 3 Ristrutturazione		Lettura storico – catastale Catasto austriaco e attuale					
N° PIANI PRESCRITTI invariato		Vincoli di tutela					
PRESCRIZIONI PARTICOLARI		Vincolo monumentale L. 1089/39 <input type="checkbox"/>		individuato ai sensi L.R. 80/80 <input checked="" type="checkbox"/>			
		Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85 <input type="checkbox"/>		individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85 <input type="checkbox"/>			
		Indicazioni progettuali E' ammesso cambio d'uso in residenza					
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI							

Centro Storico / Corte N° Corte loc. Terme Sezione di rilevamento: Unità edilizia:	5 05 32	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali		SCHEDA B		
Località via		Zenago				
Dati stereometrici		Destinazione d'uso				
N° PIANI FUORI TERRA 1 presenza di piani sottotetto: NO presenza di piani seminterrati: NO SUP. COPERTA mq: 424 H. MEDIA: 7 VOLUME: 2968 N° VANI RESIDENZIALI: 0 N° VANI RESIDENZIALI accessori: 0 N° VANI NON RESIDENZIALI: 1 N° ALLOGGI TOTALE: 0 N° ALLOGGI OCCUPATI principali: 0 N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari: 0 N° ALLOGGI NON OCCUPATI: 0 N° FAMIGLIE: 0 N° RESIDENTI: 0			Prevalente		Altro uso	
			P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani
		Residenza stabile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Resi. Saltuaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res. Connessa al primario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res.connessa al terziario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Deposito, rustico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva primaria	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva sec.ria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva terziaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Albergo – pensione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Esercizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Ufficio privato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Servizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Utilizzato				
Tipologia Edilizia Edif. Specialistico rurale		Strutture verticali portanti prevalenti blocchi cls / strutture c.a. mediocri condizioni				
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati in contrada o nucleo rurale tradizionale		Strutture orizzontali prevalenti laterocemento o soletta in c.a. mediocri condizioni				
Gradi di Utilizzo Complessivo Utilizzato		Manto di copertura prevalente fibrocemento/Eternit mediocri condizioni				
Classe di età Prima del 1984		Elementi architettonici significativi				
Interventi successivi significativi Nessun intervento		cornici e mensole di gronda	<input type="checkbox"/>			
Permanenza Impianto Originario Edificio di nuovo impianto		contorni delle aperture	<input type="checkbox"/>			
Qualità Storico – Architettoniche Ed. privo di valori arch. - ambient.		aperture grigliate in mattoni	<input type="checkbox"/>			
		colonne	<input type="checkbox"/>			
		porticati anche tamponati	<input type="checkbox"/>			
		volte	<input type="checkbox"/>			
		altro	<input type="checkbox"/>			
		Stato di conservazione edilizio mediocri condizioni				
INTERVENTO AMMESSO 3 Ristrutturazione		Letture storico – catastale Catasto austriaco e attuale				
N° PIANI PRESCRITTI invariato		Vincoli di tutela				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI		Vincolo monumentale L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi L.R. 80/80 <input type="checkbox"/>			
		Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85 <input checked="" type="checkbox"/>			
		Indicazioni progettuali				
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI						

Centro Storico / Corte N° 24 Corte loc. Terme Sezione di rilevamento: 24 Unità edilizia: 6	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali		SCHEDA B		
Località via	Terme				
Dati stereometrici	Destinazione d'uso				
N° PIANI FUORI TERRA 1 presenza di piani sottotetto: NO presenza di piani seminterrati: NO SUP. COPERTA mq: 65 H. MEDIA: 2 VOLUME: 130 N° VANI RESIDENZIALI: 0 N° VANI RESIDENZIALI accessori: 0 N° VANI NON RESIDENZIALI: 1 N° ALLOGGI TOTALE: 0 N° ALLOGGI OCCUPATI principali: 0 N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari: 0 N° ALLOGGI NON OCCUPATI: 0 N° FAMIGLIE: 0 N° RESIDENTI: 0		Prevalente	Altro uso		
		P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani
	Residenza stabile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Resi. Saltuaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Res. Connessa al primario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Res.connessa al terziario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Deposito, rustico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Attività produttiva primaria	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Attività produttiva sec.ria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Attività produttiva terziaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Albergo – pensione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Esercizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Ufficio privato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Servizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Parzialmente utilizzato				
Tipologia Edilizia Annesso di servizio o rustico	Strutture verticali portanti prevalenti blocchi cls/strutture in c.a. cattive condizioni				
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati in contrada o nucleo rurale tradizionale	Strutture orizzontali prevalenti laterocemento o soletta in c.a. cattive condizioni				
Gradi di Utilizzo Complessivo Parzialmente utilizzato	Manto di copertura prevalente lamiera cattive condizioni				
Classe di età Dal 1969 al 1983	Elementi architettonici significativi				
Interventi successivi significativi Nessun intervento	cornici e mensole di gronda	<input type="checkbox"/>			
Permanenza Impianto Originario Edificio di nuovo impianto	contorni delle aperture	<input checked="" type="checkbox"/>			
Qualità Storico – Architettoniche Ed. in contrasto con l'ambiente	aperture grigliate in mattoni	<input type="checkbox"/>			
	colonne	<input type="checkbox"/>			
	porticati anche tamponati	<input type="checkbox"/>			
	volte	<input type="checkbox"/>			
	altro	<input type="checkbox"/>			
	Stato di conservazione edilizio cattive condizioni				
INTERVENTO AMMESSO 4 Demolizione senza ricostruzione	Letture storico – catastale				
N° PIANI PRESCRITTI invariato	Vincoli di tutela				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	Vincolo monumentale L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi L.R. 80/80 <input type="checkbox"/>			
	Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85 <input checked="" type="checkbox"/>	individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85 <input checked="" type="checkbox"/>			
	Indicazioni progettuali - Le nuove quote saranno da calcolarsi rispetto le quote dei cortili attuali - E' ammesso il recupero della volumetria ai fini residenziali - E' ammessa la realizzazione di coperture con inclinazione inferiore al 30%				
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI					

Centro Storico / Corte N°	24	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali	SCHEMA			
Corte loc. Terme			B			
Sezione di rilevamento:	24					
Unità edilizia:	15					
Località via		Terme				
Dati stereometrici		Destinazione d'uso				
N° PIANI FUORI TERRA	1		Prevalente		Altro uso	
			P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani
presenza di piani sottotetto:		Residenza stabile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
presenza di piani seminterrati:		Resi. Saltuaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SUP. COPERTA mq:	11	Res. Connessa al primario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
H. MEDIA:	2	Res.connessa al terziario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VOLUME:	22	Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI RESIDENZIALI:	0	Deposito, rustico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI RESIDENZIALI accessori:	0	Attività produttiva primaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI NON RESIDENZIALI:	1	Attività produttiva sec.ria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI TOTALE:	0	Attività produttiva terziaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI OCCUPATI principali:	0	Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari:	0	Albergo – pensione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI NON OCCUPATI:	0	Esercizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° FAMIGLIE:	0	Ufficio privato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° RESIDENTI:	0	Servizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Utilizzato				
Tipologia Edilizia Annesso di servizio o rustico		Strutture verticali portanti prevalenti				
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati in contrada o nucleo rurale tradizionale		----- Strutture orizzontali prevalenti -----				
Gradi di Utilizzo Complessivo Utilizzato		----- Manto di copertura prevalente -----				
Classe di età		----- Elementi architettonici significativi				
Interventi successivi significativi Nessun intervento		cornici e mensole di gronda	<input type="checkbox"/>			
Permanenza Impianto Originario		contorni delle aperture	<input type="checkbox"/>			
Qualità Storico – Architettoniche		aperture grigliate in mattoni	<input type="checkbox"/>			
		colonne	<input type="checkbox"/>			
		porticati anche tamponati	<input type="checkbox"/>			
		volte	<input type="checkbox"/>			
		altro	<input type="checkbox"/>			
		----- Stato di conservazione edilizio -----				
INTERVENTO AMMESSO 3 Ristrutturazione		Letture storico – catastale				
N° PIANI PRESCRITTI invariato		Vincoli di tutela				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI		Vincolo monumentale L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi L.R. 80/80 <input type="checkbox"/>			
		Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85 <input checked="" type="checkbox"/>	individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85 <input checked="" type="checkbox"/>			
		Indicazioni progettuali				
		- Le nuove quote saranno da calcolarsi rispetto le quote dei cortili attuali				
		- E' ammesso il recupero della volumetria ai fini residenziali				
		- E' ammessa la realizzazione di coperture con inclinazione inferiore al 30%				
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI						

Centro Storico / Corte N° Corte loc. Terme Sezione di rilevamento: Unità edilizia:	17 17 22	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali		SCHEDA B		
Località via		Musi				
Dati stereometrici		Destinazione d'uso				
N° PIANI FUORI TERRA 3 presenza di piani sottotetto: NO presenza di piani seminterrati: NO SUP. COPERTA mq: 59 H. MEDIA: 10 VOLUME: 590 N° VANI RESIDENZIALI: 7 N° VANI RESIDENZIALI accessori: 0 N° VANI NON RESIDENZIALI: 0 N° ALLOGGI TOTALE: 1 N° ALLOGGI OCCUPATI principali: 1 N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari: 0 N° ALLOGGI NON OCCUPATI: 0 N° FAMIGLIE: 1 N° RESIDENTI: 2			Prevalente		Altro uso	
			P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani
		Residenza stabile	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Resi. Saltuaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res. Connessa al primario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res.connessa al terziario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Deposito, rustico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva primaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva sec.ria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva terziaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Albergo – pensione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Esercizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Ufficio privato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Servizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Utilizzato	Utilizzato			
Tipologia Edilizia Edif. Res. A schiera antica		Strutture verticali portanti prevalenti sasso buone condizioni				
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati in contrada o nucleo rurale tradizionale		Strutture orizzontali prevalenti solai in legno mediocri condizioni				
Gradi di Utilizzo Complessivo Utilizzato		Manto di copertura prevalente coppi in laterizio mediocri condizioni				
Classe di età Prima del 1845		Elementi architettonici significativi				
Interventi successivi significativi Interventi parziali		cornici e mensole di gronda	<input checked="" type="checkbox"/>			
Permanenza Impianto Originario Impianto conservato		contorni delle aperture	<input checked="" type="checkbox"/>			
Qualità Storico – Architettoniche Ed. di pregio / tipico manomesso		aperture grigliate in mattoni	<input type="checkbox"/>			
		colonne	<input type="checkbox"/>			
		porticati anche tamponati	<input type="checkbox"/>			
		volte	<input type="checkbox"/>			
		altro	<input type="checkbox"/>			
		Stato di conservazione edilizio buone condizioni				
INTERVENTO AMMESSO 2 Restauro integrativo e propositivo		Lettura storico – catastale Catasto austriaco e attuale				
N° PIANI PRESCRITTI invariato		Vincoli di tutela				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI		Vincolo monumentale L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi L.R. 80/80 <input checked="" type="checkbox"/>			
		Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85 <input type="checkbox"/>			
		Indicazioni progettuali E' ammesso cambio d'uso in residenza				
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI						

Centro Storico / Corte N° Corte loc. Terme Sezione di rilevamento: Unità edilizia:	30 30 1	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali		SCHEDA B		
Località via		Prese				
Dati stereometrici		Destinazione d'uso				
N° PIANI FUORI TERRA 2 presenza di piani sottotetto: SI presenza di piani seminterrati: NO SUP. COPERTA mq: 156 H. MEDIA: 8 VOLUME: 1248 N° VANI RESIDENZIALI: 6 N° VANI RESIDENZIALI accessori: 0 N° VANI NON RESIDENZIALI: 0 N° ALLOGGI TOTALE: 1 N° ALLOGGI OCCUPATI principali: 1 N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari: 0 N° ALLOGGI NON OCCUPATI: 0 N° FAMIGLIE: 1 N° RESIDENTI: 2			Prevalente		Altro uso	
			P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani
		Residenza stabile	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Resi. Saltuaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res. Connessa al primario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res.connessa al terziario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Deposito, rustico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva primaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva sec.ria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva terziaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Albergo – pensione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Esercizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Ufficio privato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Servizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Utilizzato	Utilizzato			
Tipologia Edilizia Edif. Res. a corte rurale		Strutture verticali portanti prevalenti sasso buone condizioni				
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati in contrada o nucleo rurale tradizionale		Strutture orizzontali prevalenti solai in legno buone condizioni				
Gradi di Utilizzo Complessivo Utilizzato		Manto di copertura prevalente coppi in laterizio buone condizioni				
Classe di età Prima del 1845		Elementi architettonici significativi				
Interventi successivi significativi Ristrutturazione totale		cornici e mensole di gronda	<input type="checkbox"/>			
Permanenza Impianto Originario Impianto con modeste trasformazioni		contorni delle aperture	<input checked="" type="checkbox"/>			
Qualità Storico – Architettoniche Ed. di pregio / tipico manomesso		aperture grigliate in mattoni	<input type="checkbox"/>			
		colonne	<input type="checkbox"/>			
		porticati anche tamponati	<input type="checkbox"/>			
		volte	<input type="checkbox"/>			
		altro	<input type="checkbox"/>			
		Stato di conservazione edilizio buone condizioni				
INTERVENTO AMMESSO 3 Ristrutturazione		Letture storico – catastale Catasto austriaco e attuale				
N° PIANI PRESCRITTI invariato		Vincoli di tutela				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI		Vincolo monumentale L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi L.R. 80/80 <input type="checkbox"/>			
		Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85 <input type="checkbox"/>			
		Indicazioni progettuali				
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI						

Centro Storico / Corte N°	30	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali	SCHEDA			
Corte loc. Terme			B			
Sezione di rilevamento:	30					
Unità edilizia:	2					
Località via		Prese				
Dati stereometrici		Destinazione d'uso				
N° PIANI FUORI TERRA	2	Residenza stabile Resi. Saltuaria Res. Connessa al primario Res.connessa al terziario Garage Deposito, rustico Attività produttiva primaria Attività produttiva sec.ria Attività produttiva terziaria Artigianato di servizio Albergo – pensione Esercizio pubblico Ufficio privato Servizio pubblico Altro	Prevalente		Altro uso	
presenza di piani sottotetto:	NO		P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani
presenza di piani seminterrati:	NO		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SUP. COPERTA mq:	152		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
H. MEDIA:	7		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VOLUME:	1064		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI RESIDENZIALI:	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI RESIDENZIALI accessori:	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI NON RESIDENZIALI:	2		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI TOTALE:	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI OCCUPATI principali:	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari:	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI NON OCCUPATI:	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° FAMIGLIE:	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° RESIDENTI:	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Utilizzato	Utilizzato		
Tipologia Edilizia Annesso di servizio o rustico			Strutture verticali portanti prevalenti sasso buone condizioni			
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati in contrada o nucleo rurale tradizionale		Strutture orizzontali prevalenti solai in legno buone condizioni				
Gradi di Utilizzo Complessivo Utilizzato		Manto di copertura prevalente coppi in laterizio buone condizioni				
Classe di età Prima del 1845		Elementi architettonici significativi				
Interventi successivi significativi Ristrutturazione totale		cornici e mensole di gronda <input type="checkbox"/>				
Permanenza Impianto Originario Impianto con modeste trasformazioni		contorni delle aperture <input type="checkbox"/>				
Qualità Storico – Architettoniche Ed. di pregio / tipico manomesso		aperture grigliate in mattoni <input type="checkbox"/>				
		colonne <input type="checkbox"/>				
		porticati anche tamponati <input checked="" type="checkbox"/>				
		volte <input type="checkbox"/>				
		altro <input type="checkbox"/>				
		Stato di conservazione edilizio buone condizioni				
INTERVENTO AMMESSO 3 Ristrutturazione		Lettura storico – catastale Catasto austriaco e attuale				
N° PIANI PRESCRITTI invariato		Vincoli di tutela				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI		Vincolo monumentale L. 1089/39 <input type="checkbox"/>		individuato ai sensi L.R. 80/80 <input type="checkbox"/>		
		Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85 <input type="checkbox"/>		individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85 <input type="checkbox"/>		
		Indicazioni progettuali E' ammesso cambio d'uso in residenza				
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI						

Centro Storico / Corte N° Corte loc. Terme Sezione di rilevamento: Unità edilizia:	CS 02 27	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali		SCHEDA B		
Località via		Caldiero Centro				
Dati stereometrici		Destinazione d'uso				
N° PIANI FUORI TERRA 2 presenza di piani sottotetto: NO presenza di piani seminterrati: NO SUP. COPERTA mq: 195 H. MEDIA: 7 VOLUME: 1365 N° VANI RESIDENZIALI: 0 N° VANI RESIDENZIALI accessori: 0 N° VANI NON RESIDENZIALI: 3 N° ALLOGGI TOTALE: 0 N° ALLOGGI OCCUPATI principali: 0 N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari: 0 N° ALLOGGI NON OCCUPATI: 0 N° FAMIGLIE: 0 N° RESIDENTI: 0			Prevalente		Altro uso	
			P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani
		Residenza stabile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Resi. Saltuaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res. Connessa al primario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res.connessa al terziario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Deposito, rustico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva primaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva sec.ria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva terziaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Albergo – pensione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Esercizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Ufficio privato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Servizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Utilizzato	Utilizzato			
Tipologia Edilizia Ed. specialistico rurale		Strutture verticali portanti prevalenti sasso buone condizioni				
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati all'interno di un centro storico		Strutture orizzontali prevalenti solai in legno mediocri condizioni				
Gradi di Utilizzo Complessivo Utilizzato		Manto di copertura prevalente coppi in laterizio mediocri condizioni				
Classe di età Dal 1845 al 1906		Elementi architettonici significativi				
Interventi successivi significativi Interventi parziali		cornici e mensole di gronda <input type="checkbox"/>				
Permanenza Impianto Originario Impianto conservato		contorni delle aperture <input type="checkbox"/>				
Qualità Storico – Architettoniche Ed. tipico-originario		aperture grigliate in mattoni <input type="checkbox"/>				
		colonne <input type="checkbox"/>				
		porticati anche tamponati <input type="checkbox"/>				
		volte <input type="checkbox"/>				
		altro <input type="checkbox"/>				
		Stato di conservazione edilizio mediocri condizioni				
INTERVENTO AMMESSO 2 Restauro integrativo e propositivo		Letture storico – catastale Catasto austriaco e attuale				
N° PIANI PRESCRITTI invariato		Vincoli di tutela				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI		Vincolo monumentale L. 1089/39 <input type="checkbox"/>		individuato ai sensi L.R. 80/80 <input checked="" type="checkbox"/>		
		Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85 <input type="checkbox"/>		individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85 <input type="checkbox"/>		
		Indicazioni progettuali E' ammesso cambio d'uso in residenza				
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI						

Centro Storico / Corte N° Corte loc. Terme Sezione di rilevamento: Unità edilizia:	CS 02 28	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali		SCHEDA B		
Località via		Caldiero Centro				
Dati stereometrici		Destinazione d'uso				
N° PIANI FUORI TERRA 2 presenza di piani sottotetto: NO presenza di piani seminterrati: NO SUP. COPERTA mq: 49 H. MEDIA: 7,5 VOLUME: 367,5 N° VANI RESIDENZIALI: 0 N° VANI RESIDENZIALI accessori: 0 N° VANI NON RESIDENZIALI: 3 N° ALLOGGI TOTALE: 0 N° ALLOGGI OCCUPATI principali: 0 N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari: 0 N° ALLOGGI NON OCCUPATI: 0 N° FAMIGLIE: 0 N° RESIDENTI: 0			Prevalente		Altro uso	
			P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani
		Residenza stabile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Resi. Saltuaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res. Connessa al primario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res.connessa al terziario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Deposito, rustico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva primaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva sec.ria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva terziaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Albergo – pensione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Esercizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Ufficio privato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Servizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Utilizzato	Utilizzato			
Tipologia Edilizia Ed. specialistico rurale		Strutture verticali portanti prevalenti sasso buone condizioni				
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati all'interno di un centro storico		Strutture orizzontali prevalenti solai in legno mediocri condizioni				
Gradi di Utilizzo Complessivo Utilizzato		Manto di copertura prevalente coppi in laterizio mediocri condizioni				
Classe di età Dal 1845		Elementi architettonici significativi				
Interventi successivi significativi Interventi parziali		cornici e mensole di gronda	<input type="checkbox"/>			
Permanenza Impianto Originario Impianto conservato		contorni delle aperture	<input type="checkbox"/>			
Qualità Storico – Architettoniche Ed. tipico-originario		aperture grigliate in mattoni	<input type="checkbox"/>			
		colonne	<input type="checkbox"/>			
		porticati anche tamponati	<input type="checkbox"/>			
		volte	<input type="checkbox"/>			
		altro	<input type="checkbox"/>			
		Stato di conservazione edilizio mediocri condizioni				
INTERVENTO AMMESSO 2 Restauro integrativo e propositivo		Letture storico – catastale Catasto austriaco e attuale				
N° PIANI PRESCRITTI invariato		Vincoli di tutela				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI		Vincolo monumentale L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi L.R. 80/80 <input checked="" type="checkbox"/>			
		Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85 <input type="checkbox"/>			
		Indicazioni progettuali E' ammesso cambio d'uso in residenza				
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI						

Centro Storico / Corte N° Corte loc. Terme Sezione di rilevamento: Unità edilizia:	CS 13 41	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali		SCHEDA B		
Località via		Caldiero Centro storico				
Dati stereometrici		Destinazione d'uso				
N° PIANI FUORI TERRA 3 presenza di piani sottotetto: NO presenza di piani seminterrati: NO SUP. COPERTA mq: 171 H. MEDIA: 9 VOLUME: 1539 N° VANI RESIDENZIALI: 6 N° VANI RESIDENZIALI accessori: 1 N° VANI NON RESIDENZIALI: 0 N° ALLOGGI TOTALE: 2 N° ALLOGGI OCCUPATI principali: 2 N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari: 0 N° ALLOGGI NON OCCUPATI: 0 N° FAMIGLIE: 2 N° RESIDENTI: 5			Prevalente		Altro uso	
			P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani
		Residenza stabile	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Resi. Saltuaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res. Connessa al primario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res.connessa al terziario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Deposito, rustico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva primaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva sec.ria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva terziaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Albergo – pensione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Esercizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Ufficio privato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Servizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Utilizzato	Utilizzato			
Tipologia Edilizia Edif. Res. A schiera antica		Strutture verticali portanti prevalenti sasso buone condizioni				
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati all'interno di un centro storico		Strutture orizzontali prevalenti solai in legno buone condizioni				
Gradi di Utilizzo Complessivo Utilizzato		Manto di copertura prevalente coppi in laterizio buone condizioni				
Classe di età Prima del 1845		Elementi architettonici significativi				
Interventi successivi significativi Ristrutturazione totale		cornici e mensole di gronda	<input checked="" type="checkbox"/>			
Permanenza Impianto Originario Impianto conservato		contorni delle aperture	<input checked="" type="checkbox"/>			
Qualità Storico – Architettoniche Ed. tipico-originario		aperture grigliate in mattoni	<input type="checkbox"/>			
		colonne	<input type="checkbox"/>			
		porticati anche tamponati	<input type="checkbox"/>			
		volte	<input type="checkbox"/>			
		altro	<input type="checkbox"/>			
		Stato di conservazione edilizio buone condizioni				
INTERVENTO AMMESSO 2 Restauro integrativo e propositivo		Letture storico – catastale Catasto austriaco e attuale				
N° PIANI PRESCRITTI invariato		Vincoli di tutela				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI		Vincolo monumentale L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi L.R. 80/80 <input checked="" type="checkbox"/>			
		Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85 <input type="checkbox"/>			
		Indicazioni progettuali				
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI						

Centro Storico / Corte N° Corte loc. Terme Sezione di rilevamento: Unità edilizia:	CS 13 42	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali		SCHEDA B		
Località via		Caldiero Centro storico				
Dati stereometrici		Destinazione d'uso				
N° PIANI FUORI TERRA 2 presenza di piani sottotetto: NO presenza di piani seminterrati: NO SUP. COPERTA mq: 348 H. MEDIA: 5 VOLUME: 1740 N° VANI RESIDENZIALI: 0 N° VANI RESIDENZIALI accessori: 0 N° VANI NON RESIDENZIALI: 3 N° ALLOGGI TOTALE: 0 N° ALLOGGI OCCUPATI principali: 0 N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari: 0 N° ALLOGGI NON OCCUPATI: 0 N° FAMIGLIE: 0 N° RESIDENTI: 0			Prevalente		Altro uso	
			P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani
		Residenza stabile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Resi. Saltuaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res. Connessa al primario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res.connessa al terziario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Deposito, rustico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva primaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva sec.ria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva terziaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Albergo – pensione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Esercizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Ufficio privato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Servizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Utilizzato	Utilizzato			
Tipologia Edilizia Edif. Specialistico rurale		Strutture verticali portanti prevalenti sasso buone condizioni				
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati all'interno di un centro storico		Strutture orizzontali prevalenti solai in legno buone condizioni				
Gradi di Utilizzo Complessivo Utilizzato		Manto di copertura prevalente coppi in laterizio buone condizioni				
Classe di età Prima del 1845		Elementi architettonici significativi				
Interventi successivi significativi Interventi parziali		cornici e mensole di gronda	<input type="checkbox"/>			
Permanenza Impianto Originario Impianto conservato		contorni delle aperture	<input type="checkbox"/>			
Qualità Storico – Architettoniche Ed. tipico-originario		aperture grigliate in mattoni	<input type="checkbox"/>			
		colonne	<input type="checkbox"/>			
		porticati anche tamponati	<input checked="" type="checkbox"/>			
		volte	<input type="checkbox"/>			
		altro	<input type="checkbox"/>			
		Stato di conservazione edilizio buone condizioni				
INTERVENTO AMMESSO 2 Restauro integrativo e propositivo		Letture storico – catastale Catasto austriaco e attuale				
N° PIANI PRESCRITTI invariato		Vincoli di tutela				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI		Vincolo monumentale L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi L.R. 80/80 <input checked="" type="checkbox"/>			
		Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85 <input type="checkbox"/>			
		Indicazioni progettuali				
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI						

Centro Storico / Corte N° Corte loc. Terme Sezione di rilevamento: Unità edilizia:	CS 13 43	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali		SCHEDA B		
Località via		Caldiero Centro storico				
Dati stereometrici		Destinazione d'uso				
N° PIANI FUORI TERRA 1			Prevalente		Altro uso	
presenza di piani sottotetto: NO			P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani
presenza di piani seminterrati: NO						
SUP. COPERTA mq: 65		Residenza stabile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
H. MEDIA: 4		Resi. Saltuaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VOLUME: 260		Res. Connessa al primario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI RESIDENZIALI: 0		Res.connessa al terziario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI RESIDENZIALI accessori: 0		Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI NON RESIDENZIALI: 1		Deposito, rustico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI TOTALE: 0		Attività produttiva primaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI OCCUPATI principali: 0		Attività produttiva sec.ria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari: 0		Attività produttiva terziaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI NON OCCUPATI: 0		Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° FAMIGLIE: 0		Albergo – pensione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° RESIDENTI: 0		Esercizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Ufficio privato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Servizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Utilizzato				
Tipologia Edilizia Edif. Specialistico rurale		Strutture verticali portanti prevalenti mattoni cattive condizioni				
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati all'interno di un centro storico		Strutture orizzontali prevalenti solai in legno mediocri condizioni				
Gradi di Utilizzo Complessivo Utilizzato		Manto di copertura prevalente coppi in laterizio buone condizioni				
Classe di età Dal 1845 al 1906		Elementi architettonici significativi				
Interventi successivi significativi Interventi parziali		cornici e mensole di gronda	<input type="checkbox"/>			
Permanenza Impianto Originario Impianto conservato		contorni delle aperture	<input type="checkbox"/>			
Qualità Storico – Architettoniche Ed. di pregio/tipico manomesso		aperture grigliate in mattoni	<input type="checkbox"/>			
		colonne	<input type="checkbox"/>			
		porticati anche tamponati	<input type="checkbox"/>			
		volte	<input type="checkbox"/>			
		altro	<input type="checkbox"/>			
		Stato di conservazione edilizio mediocri condizioni				
INTERVENTO AMMESSO 3 Ristrutturazione		Letture storico – catastale Catasto austriaco e attuale				
N° PIANI PRESCRITTI invariato		Vincoli di tutela				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI		Vincolo monumentale L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi L.R. 80/80 <input checked="" type="checkbox"/>			
		Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85 <input type="checkbox"/>			
		Indicazioni progettuali				
		E' prescritta la demolizione dei corpi superferetivi ed il riordino ambientale				
		E' ammesso il cambio di destinazione d'uso in residenziale				
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI						

Centro Storico / Corte N°	10	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali	SCHEMA			
Corte loc. Terme			B			
Sezione di rilevamento:	10					
Unità edilizia:	5					
Località via		Battaiole				
Dati stereometrici		Destinazione d'uso				
N° PIANI FUORI TERRA	2		Prevalente		Altro uso	
presenza di piani sottotetto:	NO		P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani
presenza di piani seminterrati:	NO	Residenza stabile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SUP. COPERTA mq:	151	Resi. Saltuaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
H. MEDIA:	5,5	Res. Connessa al primario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VOLUME:	830,5	Res.connessa al terziario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI RESIDENZIALI:	0	Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI RESIDENZIALI accessori:	0	Deposito, rustico	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI NON RESIDENZIALI:	2	Attività produttiva primaria	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI TOTALE:	0	Attività produttiva sec.ria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI OCCUPATI principali:	0	Attività produttiva terziaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari:	0	Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI NON OCCUPATI:	0	Albergo – pensione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° FAMIGLIE:	0	Esercizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° RESIDENTI:	0	Ufficio privato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Servizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Utilizzato	Utilizzato		
Tipologia Edilizia Edif. Specialistico rurale		Strutture verticali portanti prevalenti mattoni mediocri condizioni				
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati in contrada o nucleo rurale tradizionale		Strutture orizzontali prevalenti solai in legno buone condizioni				
Gradi di Utilizzo Complessivo Utilizzato		Manto di copertura prevalente coppi in laterizio buone condizioni				
Classe di età Prima del 1845		Elementi architettonici significativi				
Interventi successivi significativi Interventi parziali		cornici e mensole di gronda	<input type="checkbox"/>			
Permanenza Impianto Originario Impianto conservato		contorni delle aperture	<input type="checkbox"/>			
Qualità Storico – Architettoniche Ed. tipico-originario		aperture grigliate in mattoni	<input type="checkbox"/>			
		colonne	<input type="checkbox"/>			
		porticati anche tamponati	<input checked="" type="checkbox"/>			
		volte	<input type="checkbox"/>			
		altro	<input type="checkbox"/>			
		Stato di conservazione edilizio mediocri condizioni				
INTERVENTO AMMESSO 3 Ristrutturazione		Letture storico – catastale Catasto austriaco e attuale				
N° PIANI PRESCRITTI invariato		Vincoli di tutela				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI Riordino ambientale		Vincolo monumentale L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi L.R. 80/80 <input type="checkbox"/>			
		Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85 <input checked="" type="checkbox"/>			
		Indicazioni progettuali E' ammesso il cambio di destinazione d'uso in residenziale				
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI						

Centro Storico / Corte N°	10	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali		SCHEDA B		
Corte loc. Terme						
Sezione di rilevamento:	10					
Unità edilizia:	9					
Località via		Battaiole				
Dati stereometrici		Destinazione d'uso				
N° PIANI FUORI TERRA	1		Prevalente		Altro uso	
presenza di piani sottotetto:	NO		P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani
presenza di piani seminterrati:	NO		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SUP. COPERTA mq:	144		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
H. MEDIA:	3		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VOLUME:	432		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI RESIDENZIALI:	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI RESIDENZIALI accessori:	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI NON RESIDENZIALI:	1		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI TOTALE:	0		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI OCCUPATI principali:	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari:	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI NON OCCUPATI:	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° FAMIGLIE:	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° RESIDENTI:	0		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Utilizzato				
Tipologia Edilizia Edif. Specialistico rurale		Strutture verticali portanti prevalenti mattoni mediocri condizioni				
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati in contrada o nucleo rurale tradizionale		----- Strutture orizzontali prevalenti solai in legno mediocri condizioni -----				
Gradi di Utilizzo Complessivo Utilizzato		----- Manto di copertura prevalente fibrocemento/Eternit mediocri condizioni -----				
Classe di età Dal 1969 al 1983		Elementi architettonici significativi				
Interventi successivi significativi Nessun intervento		cornici e mensole di gronda <input type="checkbox"/>				
Permanenza Impianto Originario Edificio di nuovo impianto		contorni delle aperture <input type="checkbox"/>				
Qualità Storico – Architettoniche		aperture grigliate in mattoni <input type="checkbox"/>				
		colonne <input type="checkbox"/>				
		porticati anche tamponati <input type="checkbox"/>				
		volte <input type="checkbox"/>				
		altro <input type="checkbox"/>				
		----- Stato di conservazione edilizio mediocri condizioni				
INTERVENTO AMMESSO 3 Ristrutturazione		Letture storico – catastale Catasto austriaco e attuale				
N° PIANI PRESCRITTI invariato		Vincoli di tutela				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI Riordino ambientale		Vincolo monumentale L. 1089/39 <input type="checkbox"/>		individuato ai sensi L.R. 80/80 <input type="checkbox"/>		
		Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85 <input checked="" type="checkbox"/>		individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85 <input checked="" type="checkbox"/>		
		Indicazioni progettuali E' prescritta la demolizione del corpo superfetativo a sud E' ammesso il cambio di destinazione d'uso in residenziale				
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI						

Centro Storico / Corte N°	20	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali	SCHEDA			
Corte loc. Terme			B			
Sezione di rilevamento:	20					
Unità edilizia:	3					
Località via		Monte Gazzo				
Dati stereometrici		Destinazione d'uso				
N° PIANI FUORI TERRA	2		Prevalente		Altro uso	
presenza di piani sottotetto:	SI		P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani
presenza di piani seminterrati:	NO	Residenza stabile	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SUP. COPERTA mq:	45	Resi. Saltuaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
H. MEDIA:	8	Res. Connessa al primario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VOLUME:	360	Res.connessa al terziario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI RESIDENZIALI:	4	Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI RESIDENZIALI accessori:	0	Deposito, rustico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° VANI NON RESIDENZIALI:	0	Attività produttiva primaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI TOTALE:	1	Attività produttiva sec.ria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI OCCUPATI principali:	1	Attività produttiva terziaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari:	0	Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° ALLOGGI NON OCCUPATI:	0	Albergo – pensione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° FAMIGLIE:	1	Esercizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N° RESIDENTI:	2	Ufficio privato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Servizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			Utilizzato	Utilizzato		
Tipologia Edilizia Edif. Res. A corte rurale		Strutture verticali portanti prevalenti sasso buone condizioni				
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati in contrada o nucleo rurale tradizionale		Strutture orizzontali prevalenti solai in legno mediocri condizioni				
Gradi di Utilizzo Complessivo Utilizzato		Manto di copertura prevalente coppi in laterizio mediocri condizioni				
Classe di età Prima del 1845		Elementi architettonici significativi				
Interventi successivi significativi Interventi parziali		cornici e mensole di gronda	<input type="checkbox"/>			
Permanenza Impianto Originario Impianto conservato		contorni delle aperture	<input checked="" type="checkbox"/>			
Qualità Storico – Architettoniche Ed. tipico-originario		aperture grigliate in mattoni	<input type="checkbox"/>			
		colonne	<input type="checkbox"/>			
		porticati anche tamponati	<input type="checkbox"/>			
		volte	<input type="checkbox"/>			
		altro	<input type="checkbox"/>			
		Stato di conservazione edilizio mediocri condizioni				
INTERVENTO AMMESSO 3 Ristrutturazione		Letture storico – catastale Catasto austriaco e attuale				
N° PIANI PRESCRITTI invariato		Vincoli di tutela				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI		Vincolo monumentale L. 1089/39	<input type="checkbox"/>	individuato ai sensi L.R. 80/80	<input type="checkbox"/>	
		Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85	<input checked="" type="checkbox"/>	individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Indicazioni progettuali				
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI						

Centro Storico / Corte N° Corte loc. Terme Sezione di rilevamento: Unità edilizia:	8 08 1	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali		SCHEDA B		
Località via		Corte Boccare di mezzo				
Dati stereometrici		Destinazione d'uso				
N° PIANI FUORI TERRA 1 presenza di piani sottotetto: NO presenza di piani seminterrati: NO SUP. COPERTA mq: 422 H. MEDIA: 6 VOLUME: 2532 N° VANI RESIDENZIALI: 0 N° VANI RESIDENZIALI accessori: 0 N° VANI NON RESIDENZIALI: 1 N° ALLOGGI TOTALE: 0 N° ALLOGGI OCCUPATI principali: 0 N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari: 0 N° ALLOGGI NON OCCUPATI: 0 N° FAMIGLIE: 0 N° RESIDENTI: 0			Prevalente		Altro uso	
			P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani
		Residenza stabile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Resi. Saltuaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res. Connessa al primario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res.connessa al terziario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Deposito, rustico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva primaria	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva sec.ria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva terziaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Albergo – pensione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Esercizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Ufficio privato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Servizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Utilizzato				
Tipologia Edilizia Edif. Specialistico rurale		Strutture verticali portanti prevalenti sasso buone condizioni				
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati in contrada o nucleo rurale tradizionale		Strutture orizzontali prevalenti solai in legno buone condizioni				
Gradi di Utilizzo Complessivo Utilizzato		Manto di copertura prevalente coppi in laterizio mediocri condizioni				
Classe di età Prima del 1845		Elementi architettonici significativi				
Interventi successivi significativi Interventi parziali		cornici e mensole di gronda	<input type="checkbox"/>			
Permanenza Impianto Originario Impianto conservato		contorni delle aperture	<input type="checkbox"/>			
Qualità Storico – Architettoniche Ed. tipico-originario		aperture grigliate in mattoni	<input type="checkbox"/>			
		colonne	<input type="checkbox"/>			
		porticati anche tamponati	<input checked="" type="checkbox"/>			
		volte	<input type="checkbox"/>			
		altro	<input type="checkbox"/>			
		Stato di conservazione edilizio mediocri condizioni				
INTERVENTO AMMESSO 3 Ristrutturazione		Letture storico – catastale Catasto austriaco e attuale				
N° PIANI PRESCRITTI invariato		Vincoli di tutela				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI		Vincolo monumentale L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi L.R. 80/80 <input type="checkbox"/>			
		Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85 <input checked="" type="checkbox"/>			
		Indicazioni progettuali E' ammesso il cambio di destinazione d'uso in residenziale				
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI						

Centro Storico / Corte N° Corte loc. Terme Sezione di rilevamento: Unità edilizia:	8 08 2	COMUNE DI CALDIERO Scheda di rilevamento del patrimonio edilizio esistente Centri storici – Corti e nuclei rurali		SCHEDA B		
Località via		Corte Boccare di mezzo				
Dati stereometrici		Destinazione d'uso				
N° PIANI FUORI TERRA 3 presenza di piani sottotetto: NO presenza di piani seminterrati: NO SUP. COPERTA mq: 175 H. MEDIA: 10 VOLUME: 1750 N° VANI RESIDENZIALI: 10 N° VANI RESIDENZIALI accessori: 0 N° VANI NON RESIDENZIALI: 0 N° ALLOGGI TOTALE: 1 N° ALLOGGI OCCUPATI principali: 0 N° ALLOGGI OCCUPATI saltuari: 1 N° ALLOGGI NON OCCUPATI: 0 N° FAMIGLIE: 0 N° RESIDENTI: 0			Prevalente		Altro uso	
			P.T.	Altri piani	P.T.	Altri piani
		Residenza stabile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Resi. Saltuaria	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res. Connessa al primario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Res.connessa al terziario	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Garage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Deposito, rustico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva primaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva sec.ria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Attività produttiva terziaria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Artigianato di servizio	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Albergo – pensione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Esercizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Ufficio privato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Servizio pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Parzialmente utilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		Parzialmente utilizzato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tipologia Edilizia Edif. Res. A corte rurale		Strutture verticali portanti prevalenti mattoni mediocri condizioni				
Contesto Ambientale e Urbanistico Ed. organizzati in contrada o nucleo rurale tradizionale		Strutture orizzontali prevalenti laterocemento o soletta in c.a. mediocri condizioni				
Gradi di Utilizzo Complessivo Parzialmente utilizzato		Manto di copertura prevalente coppi in laterizio mediocri condizioni				
Classe di età Prima del 1845		Elementi architettonici significativi				
Interventi successivi significativi Interventi parziali		cornici e mensole di gronda	<input type="checkbox"/>			
Permanenza Impianto Originario Impianto con modeste trasformazioni		contorni delle aperture	<input checked="" type="checkbox"/>			
Qualità Storico – Architettoniche Ed. tipico-originario		aperture grigliate in mattoni	<input type="checkbox"/>			
		colonne	<input type="checkbox"/>			
		porticati anche tamponati	<input type="checkbox"/>			
		volte	<input type="checkbox"/>			
		altro	<input type="checkbox"/>			
		Stato di conservazione edilizio mediocri condizioni				
INTERVENTO AMMESSO 3 Ristrutturazione		Letture storico – catastale Catasto austriaco e attuale				
N° PIANI PRESCRITTI invariato		Vincoli di tutela				
PRESCRIZIONI PARTICOLARI		Vincolo monumentale L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi L.R. 80/80 <input type="checkbox"/>			
		Vincolo Ambientale L. 1497/39–L. 431/85 <input type="checkbox"/>	individuato ai sensi art. 10 L.R. 24/85 <input checked="" type="checkbox"/>			
		Indicazioni progettuali E' ammesso il cambio di destinazione d'uso in residenziale				
VARIANTE N.9 AL PIANO DEGLI INTERVENTI						